

Un terrain fertile situé près du stade

La zone d'activités de Birch attire plusieurs entreprises, dont Immomig SA, qui prévoit d'investir 4 à 5 millions dans un nouveau siège.

Située derrière le stade de football de Guin, près de la jonction autoroutière de l'A12, la zone d'activités de Birch s'étend sur 50 000 m². Outre ComatReleco, d'autres sociétés ont choisi de s'y développer. C'est le cas d'Immomig SA, qui construira son nouveau siège en Singine.

Cette société, spécialisée dans le développement de logiciels pour le domaine immobilier, emploie aujourd'hui une quarantaine d'employés, entre Granges-Paccot, Sursee (LU) et la Serbie. En début d'année, elle a rapatrié son siège juridique du canton de Lucerne vers Fribourg. L'entreprise entend déménager à Guin au début 2023 et y regrouper, à terme, ses collaborateurs, annonçait-elle dans un récent communiqué.

Immomig, qui construira un bâtiment pouvant accueillir jusqu'à 70 collaborateurs, prévoit la création de 19 nouveaux emplois dans les cinq ans. La société, née en 2004 dans le canton de Fribourg, avait déplacé son siège sur sol lucernois en 2015, pour des raisons d'impôt. Le retour aux sources est motivé par la réforme fiscale fribourgeoise, précise la société, qui a acquis une parcelle communale de 2200 m² et prévoit d'investir 4 à 5 millions de francs dans sa construction.

La société Romag Aquacare, déjà présente à Guin et active dans la production d'équipements pour le traitement de l'eau potable et des eaux usées, s'était implantée dans la zone de Birch en 2016. Dynavox Electronics SA, active dans le commerce d'appareils audio-électriques, a quitté récemment Givisiez pour Guin, alors que Geotherm, spécialisée dans les sondes géothermiques et déjà présente dans la commune, se construit une nouvelle base dans le secteur.

«Avec la nouvelle loi sur l'aménagement du territoire, les terrains à bâtir deviennent un bien rare. Il faut parfois savoir attendre une bonne opportunité. La commune et la région ont effectué en collaboration avec la promotion économique un bon travail permettant l'implantation d'entreprises attractives tant sur les plans technologique qu'industriel», relève Jerry Krattiger, directeur de la Promotion économique du canton de Fribourg, qui note que la zone de Birch a encore un potentiel de développement, avec 26 000 m² de terrains constructibles, en mains privées. TG